



# CÔNG TY TNHH THANG MÁY ĐẠI LỘC PHÁT DAI LOC PHAT ELEVATOR COMPANY, LTD.

Địa chỉ: F13/13 Đường liên ấp 5-6, Ấp 6, Vĩnh Lộc A, Bình Chánh, Tp.HCM

Website: thangmaydailocphat.com, Email: thangmaydailocphat@gmail.com

Hotline: 0919 37 49 49 – 0917 34 26 26

## Bảng Báo Giá

Công ty TNHH Thang máy **ĐẠI LỘC PHÁT** trân trọng cảm ơn sự quan tâm của quý khách hàng đến sản phẩm thang máy cao cấp của công ty chúng tôi.

### I. NỘI DUNG BÁO GIÁ

Thê theo yêu cầu của Quý khách hàng, sau khi khảo sát và đo đạc thực tế tại công trình, công ty chúng tôi xin trân trọng gửi đến Quý khách bảng báo giá thang máy như sau:

STT	MÃ HIỆU CÔNG TRÌNH	Đơn Giá VNĐ (Chưa bao gồm thuế VAT)	Ghi Chú
1	<b>THANG MÁY TẢI KHÁCH 450KG – 60m/phút – 5 Điểm Dừng (MITSUBISHI – 450 Kg – CO700 – 60M/P – 5S/O)</b> Bảo hành 18 tháng	Liên hệ	Liên hệ hotline có giá tốt nhất
2	<b>THANG MÁY BỆNH VIỆN 1000KG – 60m/phút – 5 Điểm Dừng (MITSUBISHI – 1000 Kg – SO1000 – 60M/P – 5S/O)</b> Bảo hành 18 tháng	Liên hệ	Liên hệ hotline có giá tốt nhất
3	<b>THANG MÁY TẢI HÀNG 2000KG – 30m/phút – 5 Điểm Dừng (MITSUBISHI – 2000 Kg – 4CO1000 – 30M/P – 5S/O)</b> Bảo hành 18 tháng	Liên hệ	Liên hệ hotline có giá tốt nhất
4	<b>THANG MÁY TẢI THỰC PHẨM 100KG – 30m/phút – 5 Điểm Dừng (MITSUBISHI – 100 Kg – LX700 – 30M/P – 5S/O)</b> Bảo hành 18 tháng	Liên hệ	Liên hệ hotline có giá tốt nhất

## II. ĐIỀU KIỆN THANH TOÁN

- Lần 1: 50% tổng trị giá hợp đồng ngay sau khi hợp đồng được hai bên ký kết
- Lần 2: 30% tổng giá trị hợp đồng ngay sau khi thiết bị thang máy được chuyển đến công trình
- Lần 3: 20% tổng giá trị hợp đồng ngay sau khi thang máy được vận hành và bàn giao

## III. THỜI GIAN THỰC HIỆN: 120 ngày

Toàn bộ công việc thiết kế, sản xuất, lắp đặt, vận hành và kiểm định thang máy được Chúng tôi thực hiện trong vòng 90 ngày kể từ khi hợp đồng được hai bên ký kết và bên A thực hiện đúng các điều khoản tạm ứng.

- ▶ Thời gian nhập khẩu và sản xuất tại nhà máy : 90 ngày
- ▶ Thời gian lắp đặt, vận hành, hiệu chỉnh và kiểm định : 30 ngày
- Tổng thời gian thực hiện** : 120 ngày

## IV. NỘI DUNG THỰC HIỆN

### 1. PHẠM VI CÔNG VIỆC CỦA THANG MÁY ĐẠI LỘC PHÁT

- Kiểm tra và tiến hành đo đạc thực tế tại công trình.
- xưởng sản xuất công ty thang máy Đại Lộc Phát
- Nhập khẩu và cung cấp các thiết bị mới 100% chính hãng theo bảng đặc tính kỹ thuật thang đính kèm.
- Thực hiện bàn giao, vận hành, kiểm định và nghiệm thu sản phẩm thang máy Đại Lộc Phát tại công trình trong vòng 120 ngày.
- Hướng dẫn vận hành và phương thức bảo quản sản phẩm cho khách hàng.
- Thực hiện chế độ bảo hành & bảo trì toàn bộ linh kiện kể từ ngày nghiệm thu sản phẩm. Với điều kiện: sản phẩm không chịu tác động thiên tai như lũ lụt, hỏa hoạn,... hoặc do tác động con người.
- Thang máy được kiểm định bởi cục đăng kiểm chất lượng trước khi vận hành.

### 2. PHẠM VI CÔNG VIỆC THUỘC CHỦ ĐẦU TƯ

- Cung cấp kho chứa thiết bị thang máy(9m<sup>2</sup>).
- Cung cấp và chi trả tiền điện thi công.
- Cung cấp nguồn điện đủ công suất đến vị trí đặt máy.
- Thực hiện các phần việc xây dựng của hố thang máy và hoàn thiện hố thang máy sau khi công việc lắp đặt thang máy hoàn tất.

## v. HIỆU LỰC BÁO GIÁ

- Báo giá có giá trị trong vòng 30 ngày kể từ ngày **29/08/2016**.
- Mọi thông tin về sản phẩm xin vui lòng liên lạc với Chúng tôi “ **An toàn – Chất lượng – Đăng cấp**”  
Tp.HCM, ngày 29 tháng 08 năm 2016  
Giám Đốc

# ĐẶC TÍNH KỸ THUẬT

## I. ĐẶC TÍNH KỸ THUẬT CƠ BẢN:

1. CÁC THÔNG SỐ CHUNG	
Năm sản xuất	2016
Hệ thống động lực  MITSUBISHI	<p><u>Động cơ kéo:</u> Hãng MITSUBISHI (Thailand)</p> <p>Thang máy sử dụng máy kéo không hộp số với động cơ dung từ trường nam châm vĩnh cửu (tiết kiệm năng lượng và không gian) được sản xuất theo công nghệ tiên tiến của Hãng Mitsubishi Japan. Sự thiết kế tối ưu này làm giảm tối đa độ rung của động cơ</p> <p>– quyết định chất lượng tuyệt hảo của thang máy.</p> <p><u>Điều khiển động lực:</u> Bằng phương pháp biến đổi điện áp và biến đổi tần số.</p>
Hệ điều khiển (Tủ điều khiển)  MITSUBISHI	<ul style="list-style-type: none"><li>- Điều khiển xử lý tín hiệu gọi tầng theo trình tự ưu tiên chiều đang hoạt động thông minh. Xử lý và lưu giữ tín hiệu gọi tầng theo cả 2 chiều lên – xuống – Mitsubishi .</li><li>- Hệ thống điều khiển vô cấp xử lý biến đổi tần số và biến đổi điện áp VVVF Mitsubishi. Đây là công nghệ mới nhất của hãng <i>Mitsubishi năm 2016</i> giúp thang chạy êm hơn, dừng tầng chính xác hơn, đồng thời tiết kiệm đến 55,8% điện năng tiêu thụ .</li></ul>
Nguồn điện cung cấp	- Nguồn động lực                      3 pha 380V – 50Hz
	- Nguồn chiếu sáng                      1 pha 220V- 50Hz
Vị trí đặt máy	Bên trên hố thang
Vị trí đối trọng	Phía sau phòng thang
Cấu trúc hố thang	<ul style="list-style-type: none"><li>- Khung bê tông cốt thép, tường gạch</li><li>- Ngăn cách và gia cố bốn vách hố thang bằng dầm BTCT 200 x 200 tại vị trí sàn tầng và giữa tầng.</li></ul>
Điều kiện môi trường	Hệ điều khiển được nhiệt đới hoá phù hợp với khí hậu nóng ẩm của Việt Nam
2. CÁC THÔNG SỐ KÍCH THƯỚC	
3. THIẾT KẾ PHÒNG THANG	
Trần phòng thang	Model: Theo tiêu chuẩn của Hãng MITSUBISHI
Vách phòng thang	Bảng Inox sọc nhuyền 304

Bảng điều khiển trong phòng thang	Model: Theo tiêu chuẩn của Hãng MITSUBISHI Đặt ở vách trước phòng thang, bề mặt bằng Inox sọc nhuyễn, gồm phần hiển thị và các phím bấm theo tiêu chuẩn của hãng MITSUBISHI
Cửa phòng thang	<i>Bảng Inox sọc nhuyễn 304</i> Loại CO - hai cánh đóng mở tự động về hai phía, điều khiển bằng biến tần và vi xử lý Microprocessor
Tiện nghi	Chuông báo dừng tầng (AECC) 02 tay vịn đặt tại 02 vách phòng thang Đèn chiếu sáng từ phòng thang tỏa xuống Quạt thông gió chuyên dụng Đèn báo tầng, báo chiều (Digital) Hệ thống điện thoại trong phòng thang và bên ngoài (ITP) Đèn chiếu sáng khẩn cấp trong phòng thang (ECL)
Sàn phòng thang	Lát đá Granit (đá được cung cấp và lắp đặt trong nước)
Bộ phận an toàn	158 tia an toàn hồng ngoại giúp cửa tự động mở ra khi bị cắt ngang (SR) Thanh an toàn dọc theo cửa phòng thang (SDE) Lối thoát hiểm trên nóc phòng thang Thiết bị khóa cửa tầng (Doorlock) Các thiết bị bảo vệ khi: - Mất pha (Phase Failure Protector) - Ngược pha (phase Reverse Protector) - Quá tốc độ (Speed governor)
<b>4. THIẾT KẾ CỬA TẦNG</b>	
Loại cửa	Loại CO – Hai cánh đóng mở tự động về hai phía, điều khiển bằng biến tần và vi xử lý Microprocessor, điều khiển theo cửa phòng thang, cửa tầng chỉ mở khi phòng thang dừng đúng tầng.
Vật liệu hai cánh cửa tầng	<i>Bảng Inox sọc nhuyễn 304</i>
Khung cửa tầng	Khung bao che loại bản hẹp <i>Bảng Inox sọc nhuyễn 304</i>

Rãnh trượt	Nhôm định hình chuyên dụng
Bảng gọi tại cửa tầng	Model: Theo tiêu chuẩn của Hãng MITSUBISHI Bề mặt bằng bảng Inox sọc nhuyễn, với các nút gọi tầng và phần hiển thị theo tiêu chuẩn của hãng MITSUBISHI